UNIONE DEI COMUNI NORD EST TORINO
Città Metropolitana di Torino

Determinazione n. 45 del 14/02/2025

Oggetto: PNRR (MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.2 PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE), FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER APPALTO INTEGRATO – AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DELLE OPERE RELATIVE AI LAVORI DI PREDISPOSIZIONE DI NUOVI SPAZI DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSE SCOLASTICHE PER IL COMUNE DI SAN BENIGNO CANAVESE (TO) (CIG B5A3933B0D): 1. SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO CORSO ITALIA 34 (CUP D15E240004500062); 2. SCUOLA PRIMARIA VIA TRENTO 44 (CUP D15E24000460006). AVVIO DEL PROCEDIMENTO E APPROVAZIONE DOCUMENTI DI GARA

Unione dei Comuni Nord Est Torino

IL DIRETTORE

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio di Unione N.E.T. n. 15 del 29/09/2023, ad oggetto: "Approvazione bozza di Convenzione tra l'Unione dei Comuni Nord Est Torino, i Comuni di Borgaro Torinese, Caselle Torinese, Leini, San Benigno Canavese, San Mauro Torinese, Settimo Torinese e Volpiano per l'esercizio delle funzioni si Stazione Appaltante per l'affidamento dei contratti di lavori, beni e servizi (art. 30 del D.Lgs. 267/2000)";
- la "Convenzione tra l'Unione dei Comuni Nord Est Torino e i Comuni di Borgaro Torinese, Caselle Torinese, Leini, San Benigno Canavese, San Mauro Torinese, Settimo Torinese e

Volpiano per l'esercizio delle funzioni di Stazione appaltante per l'affidamento dei contratti di lavori, beni e servizi (ex artt. 62 e 63 del D.Lgs. n. 36/2023, art. 30 del D.Lgs. 267/2000)", sottoscritta in data 24/01/2024, Repertorio n. 87;

Richiamati inoltre i seguenti atti del Comune di San Benigno Canavese:

- la Deliberazione della Giunta comunale n. 94 del 28/08/2024, ad oggetto: "Approvazione Studio di Fattibilità Tecnica Economica (SFTE) per la costruzione di mensa scolastica per Scuola primaria e secondaria di primo grado nell'ambito dei fondi PNRR Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.2 Piano di estensione del tempo pieno e mense";
- la Determinazione n. 34 del 04/02/2025 del Responsabile del Servizio Tecnico, ad oggetto: "Missione 4 Istruzione e ricerca Componente 1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università Investimento 1.2 Piano di estensione del tempo pieno e mense, finanziato dall' Unione Europea Next Generation EU. Individuazione elementi dell'appalto e dei criteri di selezione per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e della esecuzione delle opere relative ai lavori di: 1. Scuola secondaria di primo grado corso Italia 34: predisposizione nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica: Mensa 2.1: migliorare, efficientare, nutrire la scuola ed i suoi alunni Progetto 2.1. CUP D15E240004500062. Scuola primaria via Trento 44 predisposizione nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica M.E.N.S.A. 2.2: migliorare, efficientare, nutrire la scuola ed i suoi alunni Progetto 2.2, CUP D15E24000460006. Impegno spesa opera pubblica";

Atteso che, con tali atti, il Comune di San Benigno Canavese ha provveduto ad approvare lo Studio di Fattibilità Tecnica Economica (SFTE) (comprensivo del quadro economico) relativo alla procedura in oggetto, oltre a stabilire:

- di procedere all'affidamento delle opere in oggetto mediante appalto integrato ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. n. 36/2023, utilizzando una procedura aperta alle imprese in possesso delle categorie e delle classi di lavori previste in progetto, previa pubblicazione di bando di gara e in modalità completamente telematica mediante utilizzo della piattaforma telematica di *e-procurement* istituita da Unione N.E.T.;
- che l'offerta sarà valutata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, valutata sulla base dei criteri individuati nel Disciplinare di gara allegato;
- che l'offerta ha ad oggetto sia il progetto esecutivo che il prezzo, e indica distintamente il corrispettivo richiesto per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori e precisamente:
  a) importo complessivo lavori: € 1.483.525,00, di cui € 74.180,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa);
  b) spese tecniche: € 74.769,66 (oneri previdenziali e fiscali esclusi);
- di delegare l'Unione dei Comuni N.E.T. allo svolgimento della procedura di gara in questione, in qualità di Stazione Unica Appaltante;
- di approvare i criteri di valutazione dell'offerta tecnica e i requisiti di gara;
- di individuare quale responsabile del procedimento il Capo dell'Ufficio Tecnico Ing. Careggio Mauro, ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 5 della L. 241/90;

Ritenuto pertanto:

- di richiamare le clausole stabilite dal Comune di San Benigno Canavese e di bandire una procedura di gara mediante appalto integrato (ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. n. 36/2023), nonché mediante procedura aperta, per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione delle opere relative ai lavori di predisposizione di nuovi spazi da adibire al servizio di mense scolastiche del Comune di San Benigno Canavese: 1. Scuola secondaria di

primo grado corso Italia 34 (CUP D15E240004500062); 2. Scuola primaria via Trento 44 (CUP D15E24000460006);

- di dare atto che, atteso che la presente procedura non è disciplinata dal D.Lgs. 36/2023 se non nelle parti espressamente richiamate dal Disciplinare di gara, Unione N.E.T. disporrà l'aggiudicazione nelle more della verifica dei requisiti di carattere generale nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la procedura in oggetto;
- di dare poi atto che Unione N.E.T. provvederà alla verifica del possesso da parte del concorrente che avrà presentato la migliore offerta non anomala e che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace in seguito alla suddetta verifica del possesso dei requisiti.
- di dare atto inoltre che l'importo complessivo dell'Appalto ammonta a:

	DESCRIZIONE	A CORPO
1	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 1.409.345,00
2	di cui costo del personale sui lavori	€ 634.205,25
3	Costi per l'attuazione del piano di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 74.180,00
T1	IMPORTO TOTALE APPALTO (1+3)	**€ 1.483.525,00**
A	progettazione comprensiva dei rilievi coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 35.604,60
B	progettazione impianti	€ 17.802,30
C	progetto strutturale	€ 21.362,76
T2	IMPORTO TOTALE SPESE TECNICHE (A+B+C)	**€ 74.769,66**
	di cui	
D	Corrispettivo spese tecniche non soggetto a ribasso	€ 61.286,61
E	Spese e oneri di progettazione pari al 22% delle Spese Tecniche soggetti a ribasso	€ 13.483,05

- di dare infine atto che l'importo a base d'asta è pari a: € 1.409.345,00 (oltre Iva) per la parte lavori escluso gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso + € 13.483,05 (oltre Iva) per le spese e oneri di progettazione (soggetti a ribasso) e CSP (ex D.Lgs. 209/2024 comma 15-bis aggiunto all'art. 41 del codice) per un totale complessivo di € 1.422.828,05;
- di utilizzare per la scelta del contraente il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, da valutarsi secondo i criteri indicati nell'allegato documento "Disciplinare di gara", facente parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di dare atto che lo Studio di Fattibilità Tecnica Economica (SFTE), composto di quattro documenti approvati dal Comune di San Benigno Canavese, fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di stabilire che il Responsabile della procedura di gara è l'ing. Mauro Careggio, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di San Benigno Canavese;

Visti in proposito i seguenti documenti predisposti a cura del Responsabile della procedura di gara, facenti parte integrante e sostanziale del presente atto:

1) il Bando;

2) il Disciplinare di gara, con i relativi allegati:

- Modello Domanda di Partecipazione con dichiarazioni a corredo sostitutive ed integrative (Modello 1A);
- Modello Domanda di dichiarazioni a corredo sostitutive ed integrative per il Progettista incaricato (Modello 1B);
- DGUE (Modello n. 2);
- Dichiarazioni impresa ausiliaria (Modello 3);
- Dichiarazione subappalto (Modello 4);
- Sopralluogo (Modello 5);
- Modello Offerta Economica (Modello 6);
- Modello Offerta Tecnica (Modello 7);

- Schema di contratto.

Ritenuto pertanto di provvedere all'approvazione dei citati documenti, predisposti dal Responsabile della procedura di gara ing. Mauro Careggio;

Atteso che, in ottemperanza a quanto disposto dal comma 5 dell'art. 3 della Legge 13/8/2010 n. 136 in materia di "tracciabilità dei flussi finanziari", il codice identificativo di gara dell'ANAC è il seguente: CIG B5A3933B0D;

Dato atto che i contributi di gara dovuti dai concorrenti e dalla Stazione Appaltante a favore dell'ANAC ammontano alle seguenti somme:
- stazione appaltante: € 660,00;
- partecipanti: € 165,00;

Dato atto che, con successiva Determinazione, si provvederà alla nomina dei membri della Commissione Giudicatrice;

Dato inoltre atto che:
- come previsto dall'art. 6 della citata "Convenzione tra l'Unione dei Comuni Nord Est Torino e i Comuni di Borgaro Torinese, Caselle Torinese, Leini, San Benigno Canavese, San Mauro Torinese, Settimo Torinese e Volpiano Per l'esercizio delle funzioni di Stazione appaltante per l'affidamento dei contratti di lavori, beni e servizi (ex artt. 62 e 63 del D.Lgs. n. 36/2023, art. 30 del D.Lgs. 267/2000)", "[…] Ai sensi dell'articolo 45, comma 8 del D.Lgs. 36/2023, gli Enti convenzionati che si avvalgono della Centrale di Committenza dell'Unione di Comuni Nord Est Torino destinano una quota pari al 10% delle risorse finanziarie stanziate per le funzioni tecniche, ai sensi dei commi 1 e 2 del richiamato articolo 45 del D.Lgs. 36/2023 […]";
- l'importo delle risorse finanziarie stanziate per le funzioni tecniche definito dal Comune di San Benigno Canavese è pari ad € 23.736,40;
- il relativo 10% ammonta ad € 2.373,64;

Dato infine atto che occorre:
- impegnare e contestualmente accertare (in quanto a carico del Comune di San Benigno Canavese) la somma di € 660,00 a titolo di contributo di gara all'ANAC;
- accertare la somma di € 2.373,64, quale quota pari al 10% delle risorse finanziarie stanziate per le funzioni tecniche;

Vista la Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 22 del 19/12/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;

Richiamata la Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 72 del 28/12/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024-2026, parte finanziaria;

Visto il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e s.m.i. recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli EE.LL. e dei loro Organismi;

Considerato che l'assunzione degli impegni di spesa e degli accertamenti di entrata deve tener conto del principio contabile della competenza finanziaria che dispone l'obbligo di imputazione dell'entrata e della spesa all'esercizio in cui le stesse divengono esigibili;

Dato atto che le obbligazioni passive ed attive di cui trattasi sono imputate all'esercizio 2025, nel quale verranno scadenza, e che risultano compatibili con la programmazione dei pagamenti;

Richiamato l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Visto il Decreto del Presidente dell'Unione n. 5/2024 in data 29/07/2024, con il quale veniva nominato il Direttore dell'Unione

Visto lo Statuto ed i vigenti regolamenti;

D E T E R M I N A

1. **DI RICHIAMARE** integralmente le premesse ed in particolare i seguenti atti del Comune di San Benigno Canavese:

   - la Deliberazione della Giunta comunale n. 94 del 28/08/2024, ad oggetto: "Approvazione Studio di Fattibilità Tecnica Economica (SFTE) per la costruzione di mensa scolastica per Scuola primaria e secondaria di primo grado nell'ambito dei fondi PNRR Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.2 Piano di estensione del tempo pieno e mense";
   - la Determinazione n. 34 del 04/02/2025 del Responsabile del Servizio Tecnico, ad oggetto: "Missione 4 Istruzione e ricerca Componente 1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università Investimento 1.2 Piano di estensione del tempo pieno e mense, finanziato dall' Unione Europea Next Generation EU. Individuazione elementi dell'appalto e dei criteri di selezione per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e della esecuzione delle opere relative ai lavori di: 1. Scuola secondaria di primo grado corso Italia 34: predisposizione nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica: Mensa 2.1: migliorare, efficientare, nutrire la scuola ed i suoi alunni Progetto 2.1. CUP D15E240004500062. Scuola primaria via Trento 44 predisposizione nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica M.E.N.S.A. 2.2: migliorare, efficientare, nutrire la scuola ed i suoi alunni Progetto 2.2, CUP D15E24000460006. Impegno spesa opera pubblica";

2. **DI DARE ATTO** che, con tali atti, il Comune di San Benigno Canavese ha provveduto ad approvare lo Studio di Fattibilità Tecnica Economica (SFTE) (comprensivo del quadro economico) relativo ai lavori in oggetto, oltre a stabilire:

   - che occorre procedere all'affidamento delle opere in oggetto mediante appalto integrato ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. n. 36/2023, utilizzando una procedura aperta alle imprese in possesso delle categorie e delle classi di lavori previste in progetto, previa pubblicazione di bando di gara e in modalità completamente telematica mediante utilizzo della piattaforma telematica di *e-procurement* istituita da Unione N.E.T.;
   - che l'offerta sarà valutata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, valutata sulla base dei criteri individuati nel Disciplinare di gara allegato;
   - che l'offerta ha ad oggetto sia il progetto esecutivo sia il prezzo, e indica distintamente il corrispettivo richiesto per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori e precisamente:
   - a) importo complessivo lavori: € 1.483.525,00, di cui € 74.180,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa);
   - b) spese tecniche: € 74.769,66 (oneri previdenziali e fiscali esclusi);
   - di delegare l'Unione dei Comuni N.E.T. allo svolgimento della procedura di gara in questione, in qualità di Stazione Unica Appaltante;
   - di approvare i criteri di valutazione dell'offerta tecnica e i requisiti di gara;

- di individuare quale responsabile del procedimento il Capo dell'Ufficio Tecnico Ing. Careggio Mauro, ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 5 della L. 241/90;

3. **DI RICHIAMARE** le clausole stabilite dal Comune di San Benigno Canavese e **DI AVVIARE**, con modalità completamente telematica mediante utilizzo della piattaforma telematica di *e-procurement* istituita da Unione N.E.T. e disponibile all'indirizzo web https://e-procurement.unionenet.it/, una procedura di gara mediante appalto integrato (ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. n. 36/2023), nonché mediante procedura aperta, per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione delle opere relative ai lavori di predisposizione di nuovi spazi da adibire al servizio di mense scolastiche del Comune di San Benigno Canavese: 1. Scuola secondaria di primo grado corso Italia 34 (CUP D15E240004500062); 2. Scuola primaria via Trento 44 (CUP D15E24000460006);

4. **DI STABILIRE**:

- atteso che la presente procedura non è disciplinata dal D.Lgs. 36/2023 se non nelle parti espressamente richiamate dal Disciplinare di gara, che Unione N.E.T. disporrà l'aggiudicazione nelle more della verifica dei requisiti di carattere generale nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la procedura in oggetto;
- che Unione N.E.T. provvederà alla verifica del possesso da parte del concorrente che avrà presentato la migliore offerta non anomala e che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace in seguito alla suddetta verifica del possesso dei requisiti.
- di dare atto che l'importo complessivo dell'Appalto ammonta a:

	DESCRIZIONE	A CORPO
1	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 1.409.345,00
2	di cui costo del personale sui lavori	€ 634.205,25
3	Costi per l'attuazione del piano di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 74.180,00
T1	IMPORTO TOTALE APPALTO (1+3)	**€ 1.483.525,00**
A	progettazione comprensiva dei rilievi coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 35.604,60
B	progettazione impianti	€ 17.802,30
C	progetto strutturale	€ 21.362,76
T2	IMPORTO TOTALE SPESE TECNICHE (A+B+C)	**€ 74.769,66**
	di cui	
D	Corrispettivo spese tecniche non soggetto a ribasso	€ 61.286,61
E	Spese e oneri di progettazione pari al 22% delle Spese Tecniche soggetti a ribasso	€ 13.483,05

- di dare poi atto che l'importo a base d'asta è pari a: € 1.409.345,00 (oltre Iva) per la parte lavori escluso gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso + € 13.483,05 (oltre Iva) per le spese e oneri di progettazione (soggetti a ribasso) e CSP (ex D.Lgs. 209/2024 comma 15-bis aggiunto all'art. 41 del codice) per un totale complessivo di € 1.422.828,05;
- di utilizzare per la scelta del contraente il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, da valutarsi secondo i criteri indicati nell'allegato documento "Disciplinare di gara", facente parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di dare atto che le Studio di Fattibilità Tecnica Economica (SFTE), composto di quattro documenti approvati dal Comune di San Benigno Canavese, fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- che, come previsto dalla "Convenzione tra l'Unione dei Comuni Nord Est Torino e i Comuni di Borgaro Torinese, Caselle Torinese, Leini, San Benigno Canavese, San Mauro Torinese, Settimo Torinese e Volpiano per l'esercizio delle funzioni di Stazione appaltante per

l'affidamento dei contratti di lavori, beni e servizi (ex artt. 62 e 63 del D.Lgs. n. 36/2023, art. 30 del D.Lgs. 267/2000)", il Responsabile della procedura di gara è l'ing. Mauro Careggio, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di San Benigno Canavese;

5. **DI APPROVARE** i seguenti documenti, predisposti a cura del Responsabile della procedura di gara, facenti parte integrante e sostanziale del presente atto:

   1) il Bando;
   2) il Disciplinare di gara, con i relativi allegati:
   - Modello Domanda di Partecipazione con dichiarazioni a corredo sostitutive ed integrative (Modello 1A);
   - Modello Domanda di dichiarazioni a corredo sostitutive ed integrative per il Progettista incaricato (Modello 1B);
   - DGUE (Modello n. 2);
   - Dichiarazioni impresa ausiliaria (Modello 3);
   - Dichiarazione subappalto (Modello 4);
   - Sopralluogo (Modello 5);
   - Modello Offerta Economica (Modello 6);
   - Modello Offerta Tecnica (Modello 7);
   - Schema di contratto.

6. **DI DARE ATTO** che:

   - in ottemperanza a quanto disposto dal comma 5 dell'art. 3 della Legge 13/8/2010 n. 136 in materia di "tracciabilità dei flussi finanziari", il codice identificativo di gara dell'ANAC è il seguente: CIG B5A3933B0D;
   - i contributi di partecipazione alla gara dovuti dai concorrenti e dalle Stazioni Appaltanti a favore dell'ANAC ammontano alle seguenti somme:
     - Stazione Appaltante € 660,00;
     - Operatori economici € 165,00;
   - con successiva Determinazione, si provvederà alla nomina dei membri della Commissione Giudicatrice;

7. **DI DARE** poi **ATTO** che:

   - come previsto dall'art. 6 della citata Convenzione per l'esercizio delle funzioni di Stazione appaltante, "[…] Ai sensi dell'articolo 45, comma 8 del D.Lgs. 36/2023, gli Enti convenzionati che si avvalgono della Centrale di Committenza dell'Unione di Comuni Nord Est Torino destinano una quota pari al 10% delle risorse finanziarie stanziate per le funzioni tecniche, ai sensi dei commi 1 e 2 del richiamato articolo 45 del D.Lgs. 36/2023 […]";
   - l'importo delle risorse finanziarie stanziate per le funzioni tecniche definito dal Comune di San Benigno Canavese è pari ad € 23.736,40;
   - il relativo 10% ammonta ad € 2.373,64;

8. **DI IMPEGNARE** e contestualmente **ACCERTARE** (in quanto a carico del Comune di San Benigno Canavese) la somma di € 660,00 a titolo di contributo di gara all'ANAC, all'apposito capitolo del Bilancio 2025, come specificato nel prospetto sotto riportato;

9. **DI ACCERTARE** inoltre la somma di € 2.373,64, quale quota pari al 10% delle risorse finanziarie stanziate per le funzioni tecniche;

10. **DI DARE ATTO** che le obbligazioni attive e passive di cui trattasi sono imputate all'esercizio 2025, nel quale verranno a scadenza;

11. **DI DEMANDARE** al Responsabile del Servizio interessato la liquidazione della spesa, nei limiti dell'impegno assunto, mediante apposita autorizzazione ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. 267/2000.

EU	Codice Piano dei Conti	Capitolo	Oggetto capitolo	Beneficiario Cliente	Importo	Anno/Imp. Anno/Acc.	CIG - Note
U	U.1.03.02.16.999	2150	SERVIZI AMMINISTRATIVI	ANAC	660,00	2025/262	//
E	E.2.01.01.02.003	105	TRASFERIMENTO DAI COMUNI PARTECIPANTI ALL'UNIONE PER GARE - CUC	COMUNE DI SAN BENIGNO CANAVESE	660,00	2025/61	//
E	E.2.01.01.02.003	105	TRASFERIMENTO DAI COMUNI PARTECIPANTI ALL'UNIONE PER GARE - CUC	COMUNE DI SAN BENIGNO CANAVESE	2.373,64	2025/62	//

Il Direttore
Dott. Stefano Maggio