COMUNE DI
SAN BENIGNO CANAVESE

Città Metropolitana di Torino

Copia

D E T E R M I N A Z I O N E

D E L R E S P O N S A B I L E D E L SERVIZI TECNICI

N. GEN 85	OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE VERDI COMUNALI. ANNO 2026 PROROGABILE ALL'ANNO 2027. AVVIO DEL PROCEDIMENTO E APPROVAZIONE DOCUMENTI DI GARA
Data 02/04/2026	

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE VERDI COMUNALI. ANNO 2026 PROROGABILE ALL'ANNO 2027. AVVIO DEL PROCEDIMENTO E APPROVAZIONE DOCUMENTI DI GARA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZI TECNICI

Premesso che con deliberazione di G.C. n. 33 del 16/03/2026 si è approvato il capitolato d'oneri e i relativi allegati redatti dall'Ufficio Tecnico Comunale per la gestione e la manutenzione delle aree verdi, dei giardini, del taglio delle siepi e degli arbusti di proprietà comunale per l'anno 2026 eventualmente prorogabile all'anno 2027 per il servizio di cui all'oggetto;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici che sostituisce ed integra il succitato D.Lgs. 18/04/2016, n. 50;

Visto il Regolamento Generale dei Contratti Pubblici approvato con il D.P.R. 05/10/2010, n. 207, per le parti non abrogate;

Visto il regolamento comunale predisposto per i lavori, le forniture ed i servizi in economia approvato con deliberazione di C.C. n. 38 del 01/09/2008 e successiva integrazione approvata con deliberazione di C.C. n. 26 del 09/06/2011;

Visti inoltre:

- Art. 29 del decreto legislativo n. 36/2023 (c.d. Nuovo Codice Appalti);
- l'art. 22 della direttiva comunitaria 2014/24/EU;
- l'Art. 25 del Nuovo Codice Appalti concernente le procedure svolte attraverso piattaforme di approvvigionamento digitale;

inerenti alle modalità con cui effettuare le comunicazioni e gli scambi di informazioni all'interno delle procedure di gara vigenti per tutte le stazioni appaltanti, previo l'utilizzo dei mezzi di comunicazione elettronica di cui bisogna avvalersi nell'ambito delle procedure di gara;

Visto l'Art. 193. (Procedura di affidamento) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

Visto l'Art. 108. (Criteri di aggiudicazione degli appalti di lavori, servizi e forniture) relativo ai criteri di aggiudicazione dell'appalto;

Atteso che ai sensi dell'art. 50 (Procedure per l'affidamento) le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 [a) euro 5.382.000 per gli appalti di lavori – b) euro 431.000 per gli appalti di forniture, di servizi e per i concorsi pubblici di progettazione – c) euro 1.000.000 per i contratti di servizi, per i servizi sociali e assimilati elencati nell'allegato XIV alla direttiva 2014/24/UE] con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;
d) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14, salva la possibilità di ricorrere alle procedure di scelta del contraente di cui alla Parte IV del presente Libro;
e) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 140.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14;

Atteso che l'Amministrazione Comunale è intenzionata ad affidare a **Cooperative Sociali di Tipo B iscritte all'Albo Regionale**, di cui alla legge 08/11/1991, n. 381 e s.m.i. come previsto dall'art. 5 delle Legge 381/1991, per le finalità di reinserimento di soggetti svantaggiati, il servizio di manutenzione e pulizia del cimitero comunale ed i servizi cimiteriali all'interno del complesso cimiteriale comunale connessi alle attività necroscopiche ed ai lavori di trasporto e smaltimento materiale di risulta per un periodo di due anni a partire dal 01/04/2026 e valevole fino al 31/03/2028;

Dato atto che l'eventuale opzione della proroga del servizio in oggetto per il successivo biennio a partire dal 01/04/2028 e valevole fino al 31/03/2030 avverrà ai sensi dell'art. 120, comma 10 del d. Lgs. 36/2023, laddove il Comune di San Benigno ravvisi un preminente interesse e che lo svolgimento del servizio dell'operatore economico sia stato rispettoso di tutti i criteri di qualità richiesti nel periodo dell'affidamento e non vi siano state contestazioni rilevanti, ai fini della qualità, efficacia ed efficienza nel corso del periodo del presente appalto;

Valutato che per l'esecuzione dei lavori e dei servizi come sopra citati si ritiene, comunque, di invitare più operatori economici, rientranti nelle Cooperative Sociali di Tipo B, pur se sarebbe possibile ricorrere all'affidamento diretto dello stesso da parte del responsabile del procedimento rientrando nei disposti legislativi vigenti in quanto riguarda appalti di lavori/servizi inferiori a € 140.000,00;

Atteso che, pertanto, con prot. N. 1849 del 20/02/2026 si è pubblicato un avviso di indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici, rientranti nelle Cooperative Sociali di Tipo B, interessati a svolgere il servizio di manutenzione e pulizia del cimitero comunale ed i servizi cimiteriali all'interno del complesso cimiteriale comunale connessi alle attività necroscopiche ed ai lavori di trasporto e smaltimento materiale di risulta;

Dato atto che sono pervenute entro le ore $18^{\underline{00}}$ del giorno 28/02/2026 delle richieste di poter partecipare alla gara d'appalto per l'assegnazione del servizio di cui all'oggetto da parte degli operatori rientranti nelle Cooperative Sociali di Tipo B di cui alla legge 08/11/1991, n. 381 e s.m.i., come previsto dall'art. 5 delle Legge 381/91, per le finalità di reinserimento di soggetti svantaggiati in possesso dei requisiti richiesti;

Atteso che, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, per l'affidamento del servizio in oggetto, vengono invitati a partecipare alla presente gara tutti gli operatori rientranti nelle Cooperative Sociali di Tipo B di cui alla legge 08/11/1991, n. 381 e s.m.i., come previsto dall'art. 5 delle Legge 381/91, per le finalità di reinserimento di soggetti svantaggiati che hanno presentato domanda entro le ore $18^{\underline{00}}$ del giorno 28/02/2026 e che sono in possesso dei requisiti richiesti, senza operare alcuna restrizione;

Dato atto che la Stazione Appaltante non compie né scelte né sorteggi per delimitare la rosa dei partecipanti, bensì è la logica del mercato che determinerà quali operatori abbiano, in

concreto, interesse a competere, per cui essenzialmente la gara assumerà i connotati di procedura "aperta", essendo rivolta a "tutti" i soggetti interessati;

Ritenuto di avvalersi del portale acquisti in rete della P.A. attivato per consentire l'acquisto in rete dei prodotti e dei servizi necessari alla pubblica amministrazione, in quanto su tale piattaforma telematica vi è la possibilità di negoziare ed appaltare il servizio di cui all'oggetto e di cui necessita l'Ente;

Dato atto che, pertanto, viene esperita la procedura tramite il mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), mediante RdO Evoluta rivolta agli operatori economici presenti sulla piattaforma che soddisfano i requisiti di cui all'art. 50 (Procedure per l'affidamento) del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36 e che hanno presentato domanda nell'avviso della manifestazione d'interesse per l'aggiudicazione dell'appalto di cui all'oggetto;

Atteso che con deliberazione di G.C. n. 32 del 16/03/2026 si demanda al responsabile del procedimento e dei servizi tecnici l'adempimento di tutti gli atti necessari e consequenziali per assegnare il servizio di cui all'oggetto;

Atteso che vengono individuate le seguenti figure professionali per l'adempimento di tutti gli atti necessari e consequenziali per assegnare il servizio di cui all'oggetto e precisamente:

- Responsabile Unico del Procedimento nonché della procedura di gara: ing. Mauro Careggio, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di San Benigno Canavese;
- Direttore esecuzione del contratto: ing. Mauro Careggio, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di San Benigno Canavese;

Visti in proposito i seguenti documenti predisposti a cura del Responsabile della procedura di gara, facenti parte integrante e sostanziale del presente atto:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara;
- Capitolato speciale di gara e relativi allegati;
- Modello Domanda di Partecipazione (Modello 1)
- DGUE (Modello 2) – il modello è messo a disposizione dal MePA
- Dichiarazioni impresa ausiliaria (Modello 3)
- Dichiarazione subappalto (Modello 4)
- Sopralluogo (Modello 5)
- Modello Offerta Economica (Modello 6)
- Modello Offerta Tecnica (Modello 7)

Dato atto che il DGUE (Documento di Gara Unico Europeo), stilato in forma digitale ex art. 91 del D.Lgs. 36/2023 verrà predisposto e messo a disposizione dei partecipanti in sede di gara previo l'utilizzo del modello messo a disposizione sulla piattaforma MePA, al fine della dimostrazione del possesso dei requisiti necessari costituendo un documento obbligatorio per poter partecipare alla gara in oggetto;

Visto il quadro economico di spesa del servizio in oggetto:

	Quadro economico di spesa		anno 2026	anno 2027
	Lavorazioni			in regime
A.1	importo complessivo annuale lavori	€ 52.347,80		di proroga
	di cui:			
A.1.1	importo soggetto a ribasso d'asta		€ 50.334,42	€ 50.334,42
A.1.2	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	4%	€ 2.013,38	€ 2.013,38
A.2	Ribasso offerto in sede di gara	0%	€ 0,00	€ 0,00
A.3	Importo contrattuale [A.1.1-A.2+A.1.2]		**€ 52.347,80**	**€ 52.347,80**
	Somme a disposizione			
B.1	I.V.A. su A.3	22%	€ 11.516,52	€ 11.516,52
B.2	Incentivo massimo erogabile ex art. 45 del Codice su A.1	1,80%	€ 943,51	€ 0,00
B.3	Contributo ANAC		€ 35,00	€ 0,00
B.4	Arrotondamento		€ 157,18	€ 1.135,68
B.5	Totale somme a disposizione		**€ 12.652,20**	**€ 12.652,20**
	Totale importo servizio [A.3+B.5]		**€ 65.000,00**	**€ 65.000,00**

Dato atto che le somme necessarie per affrontare la succitata spesa sono appositamente allocate sui seguenti stanziamenti del bilancio di previsione 2026/2028:

CODICE BILANCIO 9.02.1.0103 (PEG 6320) SPESE DI MANUTENZIONE AREE VERDI PARCHI E GIARDINI
CODICE BILANCIO 1.06.1.0103 (PEG 2200) “Spese per gare di appalto e contratti”

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Richiamate le seguenti deliberazioni:

- C.C. n. 45 del 22/12/2025con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028;
- G.C. n. 1 del 15/01/2026 con cui è stato approvato il PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE del bilancio 2026/2028;

Dato atto che si è provveduto alla verifica delle disponibilità degli stanziamenti di bilancio e alla compatibilità dell’impegno spesa e di quanto sopra riportato;

Visto il DECRETO LEGISLATIVO 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42” e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto in particolare il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria allegato n.4/2 al D.Lgs. 118/2011;

Considerato che in merito all’adozione del presente provvedimento è stato acquisito il parere favorevole, del Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile, reso ai sensi dell’Art. 151 comma 4 del D.Lgs. N.267/2000;

Visto il decreto legislativo n. 165/2001 e s.m.i.;

Visti lo Statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

1) di dare atto che con deliberazione di G.C. n. 33 del 16/03/2026 si è approvato il capitolato d’oneri e i relativi allegati redatti dall’Ufficio Tecnico Comunale per la gestione e la manutenzione delle aree verdi, dei giardini, del taglio delle siepi e degli arbusti di proprietà

comunale per l'anno 2026 eventualmente prorogabile all'anno 2027 per il servizio di cui all'oggetto;

2) di dare atto che con deliberazione di G.C. n. 33 del 16/03/2026 si demanda al responsabile del procedimento e dei servizi tecnici l'adempimento di tutti gli atti necessari e consequenziali per assegnare il servizio di cui all'oggetto;

3) di dare atto che, per quanto indicato in premessa e che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, viene esperita la procedura di gara per la gestione e la manutenzione delle aree verdi, dei giardini, del taglio delle siepi e degli arbusti di proprietà comunale per l'anno 2026 eventualmente prorogabile all'anno 2027 tramite il mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), mediante RdO Evoluta rivolta agli operatori economici presenti sulla piattaforma che soddisfano i requisiti di cui all'art. 50 (Procedure per l'affidamento) del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36 e che hanno presentato domanda nell'avviso della manifestazione d'interesse per l'aggiudicazione dell'appalto di cui all'oggetto;

4) di dare atto che vengono individuate le seguenti figure professionali per l'adempimento di tutti gli atti necessari e consequenziali per assegnare il servizio di cui all'oggetto e precisamente:
   - Responsabile Unico del Procedimento nonché della procedura di gara: ing. Mauro Careggio, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di San Benigno Canavese;
   - Direttore esecuzione del contratto: ing. Mauro Careggio, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di San Benigno Canavese;

5) di approvare i seguenti documenti predisposti a cura del Responsabile della procedura di gara, facenti parte integrante e sostanziale del presente atto:
   - Bando di gara;
   - Disciplinare di gara;
   - Capitolato speciale di gara e relativi allegati;
   - Modello Domanda di Partecipazione (Modello 1)
   - DGUE (Modello 2) – il modello è messo a disposizione dal MePA
   - Dichiarazioni impresa ausiliaria (Modello 3)
   - Dichiarazione subappalto (Modello 4)
   - Sopralluogo (Modello 5)
   - Modello Offerta Economica (Modello 6)
   - Modello Offerta Tecnica (Modello 7)

6) di dare atto che il DGUE (Documento di Gara Unico Europeo), stilato in forma digitale ex art. 91 del D.Lgs. 36/2023 verrà predisposto e messo a disposizione dei partecipanti in sede di gara previo l'utilizzo del modello messo a disposizione sulla piattaforma MePA, al fine della dimostrazione del possesso dei requisiti necessari costituendo un documento obbligatorio per poter partecipare alla gara in oggetto;

7) di approvare il quadro economico di spesa del servizio in oggetto:

	Quadro economico di spesa		anno 2026	anno 2027
	Lavorazioni			in regime
A.1	importo complessivo annuale lavori	€ 52.347,80		di proroga
	di cui:			
A.1.1	importo soggetto a ribasso d'asta		€ 50.334,42	€ 50.334,42
A.1.2	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	4%	€ 2.013,38	€ 2.013,38
A.2	Ribasso offerto in sede di gara	0%	€ 0,00	€ 0,00
A.3	Importo contrattuale [A.1.1-A.2+A.1.2]		**€ 52.347,80**	**€ 52.347,80**
	Somme a disposizione			
B.1	I.V.A. su A.3	22%	€ 11.516,52	€ 11.516,52
B.2	Incentivo massimo erogabile ex art. 45 del Codice su A.1	1,80%	€ 943,51	€ 0,00
B.3	Contributo ANAC		€ 35,00	€ 0,00
B.4	Arrotondamento		€ 157,18	€ 1.135,68
B.5	Totale somme a disposizione		**€ 12.652,20**	**€ 12.652,20**
	Totale importo servizio [A.3+B.5]		**€ 65.000,00**	**€ 65.000,00**

8) di dare atto che la presente spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

9) di dare atto che, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 267/2000 è stato acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile;

10) di Imputare le somme complessive di € 65.000,00 inerenti all'appalto per la gestione e la manutenzione delle aree verdi, dei giardini, del taglio delle siepi e degli arbusti di proprietà comunale per l'anno 2026 allocandole sugli stanziamenti del bilancio di previsione 2026/2028:

CODICE BILANCIO 9.02.1.0103 (PEG 6320) SPESE DI MANUTENZIONE AREE VERDI PARCHI E GIARDINI
anno 2026: € 64.965,00;
CODICE BILANCIO 1.06.1.0103 (PEG 2200) "Spese per gare di appalto e contratti"
anno 2026: € 35,00;

11) di dare atto che i succitati importi, riepilogati complessivamente nel prospetto seguente, saranno rideterminati e impegnati in seguito alla individuazione dell'operatore economico a cui sarà affidato il per il servizio di manutenzione e pulizia del cimitero comunale ed i servizi cimiteriali all'interno del complesso cimiteriale comunale connessi alle attività necroscopiche ed ai lavori di trasporto e smaltimento materiale di risulta per un periodo di due anni a partire dal 01/04/2026 e valevole fino al 31/03/2028 prorogabile per il successivo biennio a partire dal 01/04/2028 e valevole fino al 31/03/2030;

12) di rinviare ad un successivo atto l'impegno spesa con l'individuazione dell'operatore economico aggiudicatario del presente appalto e della conseguente ripartizione delle spese indicate ai precedenti punti 5), 8) e 9);

13) di impegnare con il presente atto sul seguente stanziamento del bilancio di previsione 2026/2028:

CODICE BILANCIO 1.06.1.0103 (PEG 2200) "Spese per gare di appalto e contratti"

L'importo di **€ 35,00**, in favore dell'AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE, da corrispondere secondo le modalità di cui alla Delibera ANAC n. 621 del 20/12/2022;

14) di dare atto inoltre che la presente determinazione è stata preventivamente sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'Art. 147 bis del T.U.E.L. e con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere favorevole;

15) di dichiarare, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000:

- che con riferimento all'affidamento di che trattasi, non sussistono situazioni di conflitto di interessi con l'affidatario, così come indicati nell'apposita dichiarazione allegata al codice di comportamento;
- di non aver concluso, nel biennio precedente, contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità dal beneficiario del presente atto, come previsto dall'art. 4, comma 6 del vigente codice di comportamento dei dipendenti del Comune di San Benigno Canavese.

COMUNE DI S.BENIGNO CANAVESE - TORINO -

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZI TECNICI
Ing. Mauro Careggio

Comune di SAN BENIGNO CANAVESE

Provincia di TORINO

Determinazione SERVIZI TECNICI nr.27 del 02/04/2026

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2026	*Impegno di spesa*	2026 317/0	***Data:*** 09/04/2026	***Importo:***	35,00

Oggetto: SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE VERDI COMUNALI. ANNO 2026 PROROGABILE ALL'ANNO 2027. AVVIO DEL PROCEDIMENTO E APPROVAZIONE DOCUMENTI DI GARA - spese ANAC

Capitolo: 2026 2200 SPESE PER GARE DI APPALTO E CONTRATTI

Codice bilancio: 1.06.1.0103 ***SIOPE:*** 1.03.02.16.001

Piano dei conti f.: 1.03.02.16.001 Pubblicazione bandi di gara

Beneficiario: 0011078 - ANAC AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE

il presente documento ha valore di Regolarità Contabile, in relazione a quanto previsto dagli artt. 147 bis c.1;151 c.4, 153 c.3,4,5; 183 c. 7 e 9 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000

SAN BENIGNO CANAVESE li, 09/04/2026

TIMBRO

Il Responsabile del Settore Finanziario

Risso Mariagrazia

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art. 151,cooma 4 Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni a decorrere dal 09/04/2026.

San Benigno Canavese, 09/04/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to CARRERA dott.ssa Daniela

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE

CARRERA dott.ssa Daniela