



COMUNE DI SAN BENIGNO CANAVESE

Città Metropolitana di Torino



VERBALE DI GARA in data 11/12/2025

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE CUP) DI OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO E DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA, DEL CANONE PATRIMONIALE PER LE AREE MERCATALI E DEL CANONE SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI DI CUI ALLA LEGGE 160/2019. PERIODO 01/01/2026-31/12/2028, RINNOVABILE PER ULTERIORI N.3 (TRE) ANNI ED EVENTUALE PROROGA TECNICA DI 6 MESI.

Importo a base di gara per il triennio: € 49.500,00 + IVA oltre ai diritti d'urgenza per € 6.900,00 + IVA
(criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa)

L'anno duemilaventicinque, addì undici del mese di dicembre, alle ore 16.30 presso il Comune di San Benigno Canavese, alla presenza delle sigg.re.:

- CARRERA Dott.ssa Daniela, Presidente di gara
- BERIA Dott.ssa Elena, Membro Commissione
- RANIERI Dott.ssa Cinzia, RUP e segretario verbalizzante;

Premesso:

- che la consultazione di più operatori è stata preceduta da una richiesta di manifestazione d'interesse aperta a tutti gli interessati e senza una successiva selezione degli operatori da invitare;
- con determina a contrarre del Responsabile del Settore Finanziario n. 238 del 27/11/2025, si sono approvati gli atti di gara per l'indizione della procedura di gara, tramite la piattaforma MEPA di Consip Spa, per l'affidamento del servizio di accertamento e riscossione, ordinaria e coattiva, del canone unico patrimoniale di occupazione suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria, del canone patrimoniale per le aree mercatali del canone delle pubbliche affissioni di cui alla legge 160/2019 per il periodo 01/10/2026 - 31/12/2028, rinnovabile per ulteriori n.3 (tre) anni ed eventuale proroga tecnica di 6 mesi.;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 12,00 del giorno 10/12/2025;
- è stata nominata come Responsabile Unico del Progetto (RUP) nonché Direttore per l'esecuzione del Contratto (DEC) la Dr.ssa Cinzia Ranieri, Istruttore direttivo del Settore Finanziario;
- con determinazione del Responsabile Settore Finanziario n.249 del 10/12/2025 è stata nominata la commissione di gara per il servizio in oggetto;

Visti:

- il capitolato di gara
- il disciplinare di gara

Considerato che entro il termine perentorio citato risulta regolarmente pervenuta l'offerta della ditta M.T, S.p.A. con sede in VIA DEL CARPINO 8 - 47822 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) P.I. 02638260402 - Codice Fiscale: 06907290156;

Il Presidente di Commissione tramite la piattaforma MEPA di Consip spa procede alle operazioni di valutazione della gara così come da sequenza sotto riportata.

Valutazione Busta Amministrativa

Il Presidente dà avvio:

- al prelevamento del file relativo alla documentazione amministrativa con acquisizione telematica della busta;
- alla disamina della documentazione medesima al fine di verificarne la completezza. Dà avvio all'apertura della busta amministrativa, verifica che i documenti richiesti siano stati inviati con firma digitale e provvede all'apertura degli atti di gara.

Si accerta la completezza e la validità dei documenti richiesti per la busta amministrativa così come disposto dalla lettera di invito.

Valutazione Busta tecnica

Il Presidente di Commissione procede:

- al prelevamento del file relativo alla documentazione tecnica con acquisizione telematica della busta;
- alla disamina della documentazione medesima al fine di verificarne la completezza. Dà avvio all'apertura della busta tecnica, verifica che i documenti richiesti siano stati inviati con firma digitale.

Ciascun membro della commissione procede alla valutazione dell'offerta tecnica secondo i parametri predisposti nel disciplinare di gara tenuto conto dei documenti presentati e della relazione tecnica sui servizi/forniture offerti.

Si attribuisce il seguente punteggio tecnico all'operatore economico M.T. S.p.A.:

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA		Punteggio Finale	
1	MODALITA' E CARATTERISTICHE TECNICHE DEL SERVIZIO	1.1	10
		1.2	10
		1.3	7,5
2	SISTEMA INFORMATIVO	2.1	6
		2.2	4
3	PROGETTO DI CONTROLLO DELL'EVASIONE	3.1	10
		3.2	3,75
4	MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI	4.1	3,75
5	EVENTUALI SERVIZI AGGIUNTIVI E MIGLIORATIVI	5.1	10
TOTALE PUNTI		65,00	

Si assegna il punteggio **65/70** all'operatore economico M.T. S.p.A per la sua offerta tecnica.

Sul portale MEPA si procede alla chiusura della busta tecnica con il punteggio sopraindicato.

Gli esiti della valutazione sono registrati dalla Piattaforma e pubblicati sulla piattaforma stessa.

Il Presidente della commissione procede a completare le operazioni di gara sulla piattaforma aprendo l'**Offerta economica** e procede:

- al prelevamento del file relativo alla documentazione economica con acquisizione telematica della busta;
- alla disamina della documentazione medesima al fine di verificarne la completezza;
- All'apertura della busta economica, verifica che i documenti richiesti siano stati inviati con firma digitale.

Dalla disamina del documento contenente l'**offerta economica**, risulta la seguente proposta:

raggio complessivo pari al 17,01% (diciassette/01), inferiore rispetto alla basta d'asta come richiesto dal disciplinare di gara.

La commissione attribuisce alla ditta M.T. S.p.A il punteggio **30/30** secondo quanto disposto dal disciplinare.

Il Presidente della commissione dà atto che la graduatoria è costituita unicamente dall'operatore suddetto che ha riportato un punteggio complessivo pari a 95/100.

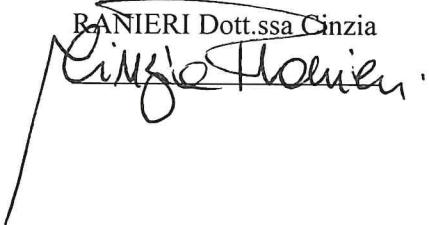
Il Presidente conclude le operazioni di gara con la proposta di aggiudicazione alla ditta M.T. S.p.A., con sede in VIA DEL CARPINO 8 - 47822 - SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) P.I. 02638260402 - Codice Fiscale: 06907290156.

La seduta di gara si è conclusa alle ore 18:30 del 11.12.2025.

Il presente verbale è composto di n.3 pagine, letto, approvato e sottoscritto.


CARRERA Dott.ssa Daniela


BERIA Dott.ssa Elena


RANIERI Dott.ssa Cinzia

