

**AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI COMUNALI.**  
**PERIODO 01/05/2024-30/11/2024.**

**CIG B14B2F14CA**



**MODULO OFFERTA ECONOMICA**

Il/La sottoscritto/a CAPIRONI CLAUDIO  
nato/a il 26 / 04 / 1981 a IUREA ( TO )  
residente in CAUSO via POSUBLO n. 25  
Codice fiscale CPRCLO81D26E373Q  
in qualità di:

☒ **TITOLARE**

☐ **LEGALE RAPPRESENTANTE**

☐ **PROCURATORE**

☐ **SOCIO UNICO** (persona fisica)

☐ **SOCIO DI MAGGIORANZA** (persona fisica, in caso di società con meno di quattro soci)

della ditta:

**Ragione sociale:** CAPIRONI CLAUDIO

**Partita IVA:** 03156170015

**Codice fiscale:** CPRCLO81D26E373Q

1. sede legale a CAUSO  
indirizzo: VIA POSUBLO n° 25  
telefono 3383284452, fax \_\_\_\_\_  
e-mail CAPIRONI.SERVIZI@LIBERO.IT  
PEC CAPIRONI.CLAUDIO@PEC.IT

2. sede amministrativa e/o operativa a \_\_\_\_\_  
indirizzo: \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_,  
telefono \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_,  
e-mail \_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_,  
PEC \_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_.

(se la sede legale coincide con la sede amministrativa e/o operativa basta compilare il punto 1)

## VISTI

### **a) DATI APPALTO:**

L'importo posto a base d'asta ammonta a complessivi € **52.620,00** di cui € **51.035,00** per lavori soggetti a ribasso e € **1.585,00** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA se dovuta.

L'appalto avrà la durata di anni uno con decorrenza dal **01/05/2024** e sino al **30/11/2024**.

Allo scadere del contratto, l'amministrazione si potrà avvalere della facoltà di assegnare all'appaltatore il servizio di cui al presente capitolato nel rispetto dell'art. 76 co. 6 del D. Lgs. 36/2023 per un ulteriore periodo di dodici mesi.

Nel corso del periodo di appalto il Comune potrà chiedere quelle modifiche di non rilevante entità che a suo insindacabile giudizio saranno ritenute necessarie per migliorare le prestazioni che costituiscono l'oggetto dell'appalto senza che ciò determini modifiche all'importo contrattuale.

### **b) INDICAZIONI OPERATIVE:**

Lo svolgimento del servizio dovrà avvenire nel modo seguente:

1. I tagli sulle aree indicati nel prospetto allegato al bando di gara devono essere programmati ed eseguiti su ordine dell'Ufficio Tecnico Comunale in base alle esigenze dell'Amministrazione Comunale, alla stagionalità ed alle condizioni climatiche riscontrate nel periodo primaverile, estivo ed autunnale.
2. La manutenzione e la pulizia delle aree deve prevedere: taglio del manto erboso, raccolta erba e smaltimento della stessa a cura dell'esecutore del servizio, sistemazione siepi e rotatorie stradali erbate con raccolta residuo e smaltimento della stessa, sistemazione rive e sponde stradali su ambi i lati del fosso di scolo delle acque irrigue e/o di raccolta delle acque piovane senza raccolta del residuo, fornitura e distribuzione dissecante presso le aree verdi comunali (tra cui in particolare il cimitero).
3. Il ribasso offerto in sede di gara è unico e sarà applicato su ogni singola area individuata ed inserita nel prospetto allegato al presente appalto.
4. Pertanto alla ditta aggiudicataria dell'appalto in oggetto verranno liquidate le spettanze effettivamente maturate per ogni singolo taglio eseguito, decurtato del ribasso offerto in sede di gara, secondo le disposizioni impartite dall'Amministrazione Comunale attraverso il proprio Ufficio Tecnico Comunale.
5. La ditta aggiudicatrice deve eseguire **almeno gli interventi su tutte le aree individuate nell'allegato distribuiti indicativamente nei mesi di: maggio - giugno - luglio - settembre - ottobre/inizio mese di novembre**.



c) **ULTERIORI INDICAZIONI OPERATIVE:**

1. Dalla data comunicata alla ditta per effettuare gli interventi sul territorio la ditta aggiudicataria ha tempo 5 giorni per iniziare le operazioni di taglio e/o sistemazione delle aree comunicate eseguendole a regola d'arte
2. La ditta aggiudicataria accetta di eseguire quanto ordinato dall'Ente e non può esimersi dal non farlo anche se l'importo contrattuale riconosciuto, sulla base del ribasso offerto in sede di gara, venisse giudicato insufficiente.
3. Se la ditta non eseguisse il numero di interventi minimi ordinato dall'Ente, si provvederà ad escutere la cauzione definitiva presentata per far completare gli interventi programmati mancanti e/o residuali, fatto salvo la facoltà dell'Ente di richiedere il risarcimento danni e procedere alla rescissione del contratto stipulato tra le parti.

d) **PENALI:**

La mancata esecuzione a regola d'arte degli interventi richiesti dall'Ente ovvero il ritardo nell'inizio di tali operazioni, **per cause imputabili esclusivamente all'appaltatore e non riconducibili alle avverse condizioni climatiche**, comporterà l'applicazione delle seguenti penali:

dopo la constatazione in contraddittorio tra le parti che il lavoro eseguito non è stato fatto a regola d'arte si applicherà la seguente penale:

- singola area indicata nel prospetto allegato al capitolato ed al bando ed oggetto di contestazione → 20% del valore posto a base di gara per ogni area;  
(esempio lavoro eseguito non a regola d'arte previo constatazione, verifica e accettazione tra le parti sul taglio previsto in Via Bosconero → penale 20% x € 86,00 = € 17,20);
- per ogni giorno di ritardo nell'esecuzione dei lavori dalla comunicazione trasmessa dall'Amministrazione Comunale all'appaltatore → €/giorno 50,00 fino ad un massimo del 10% dell'importo contrattuale;
- per ogni giorno di ritardo di mancata presentazione della documentazione richiesta dal presente Capitolato (certificazione attrezzature, automezzi, nomi personale, ecc.), per ogni giorno di ritardo € 20,00;
- inadempimenti contrattuali diversi, salvo maggiori danni subiti, € 400,00.

Le penali saranno raddoppiate in caso di recidiva specifica.

Le eventuali infrazioni saranno contestate in modo scritto all'Appaltatore a seguito di accertamento della DL o su segnalazione/reclamo di terzi.

L'Appaltatore potrà controdedurre entro il termine di 5 giorni, scaduti i quali il RUP ove non accolga le controdeduzioni applicherà la penale. Tale penale sarà notificata all'Appaltatore mediante semplice avviso scritto prevalentemente via PEC.

L'applicazione delle penali di cui sopra non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o oneri sostenuti dalla Stazione Appaltante a causa dei ritardi né esimono l'impresa dalle responsabilità civili e penali che la mancata esecuzione del servizio, nei termini di cui sopra, possa comportare.

**Le penalità e gli eventuali danni subiti dall'Amministrazione Comunale saranno trattenuti dal mandato di pagamento successivo alla contestazione dell'inadempienza.**

**O F F R E**

il seguente ribasso percentuale unico sull'importo a base di gara (massimo tre decimali) pari ad € **51.035,00**, esclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e l'IVA

in cifre	<b>17,70</b>	%
in lettere	<b>DIKASETE SETTEANTA</b>	

Pertanto l'importo complessivo offerto per il servizio per la gestione e la manutenzione delle aree verdi, dei giardini, del diserbo, del taglio delle siepi e degli arbusti di proprietà comunale per il periodo 01/05/2024-30/11/2024 estendibile, ex art. 76 co. 6 del D. Lgs. 36/2023, per ulteriori dodici mesi ribassato al netto degli oneri per la sicurezza diventa di:

<i>in cifre</i>	Euro <u>42001,81</u>
<i>in lettere</i>	<u>QUARANTADUEMIGLIAIO,81</u>

A cui occorre aggiungere l'importo di € 1.585,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso

Per cui l'importo complessivo contrattuale offerto (importo servizio ribassato + oneri di sicurezza) diventa di:

<i>Importo ribassato</i>	Euro <u>42001,81</u>	+
<i>Oneri sicurezza</i>	Euro <u>1.585,00</u>	=
<i>Totale importo contrattuale</i>	Euro <u>43586,81</u>	
<i>in lettere</i>	<u>QUARANTATRE MILA CINQUECENTOTTO E 81</u>	

**In caso di discordanza si ritiene valida l'offerta che, fra le due indicate, risulti più vantaggiosa per l'Ente.**

Dichiara, altresì, in conformità a quanto disposto dall'art. 108 comma 9 del D. Lgs. 36/2023:

- che i costi della sicurezza inerenti i rischi specifici propri dell'attività dell'impresa appaltatrice inclusi nel prezzo offerto risultano essere pari ad Euro:

in cifre 1.500,00

in lettere UN MILA CINQUECENTO EURO

- i propri costi della manodopera inerenti i rischi specifici propri dell'attività dell'impresa appaltatrice inclusi nel prezzo offerto risultano essere pari ad Euro:

in cifre 22.500 €

in lettere VENTIDUE MILA CINQUECENTO EURO

#### D I C H I A R A

- di aver tenuto conto delle eventuali discordanze, nelle indicazioni qualitative e quantitative della documentazione del progetto, nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione del servizio resta comunque fissa ed invariabile;
- di impegnarsi a dare immediato inizio al servizio in oggetto, (ai sensi dell'art. 17 del Codice dei Contratti) su richiesta della Stazione Appaltante;
- di aver eseguito direttamente il servizio, nel quinquennio (ovvero nei 60 mesi) antecedenti la data di pubblicazione del bando della gara di cui all'oggetto, dell'importo complessivo non inferiore all'importo dell'appalto indicato nella SEZIONE II del bando di gara e pari ad Euro 100.000,00,



### DICHIARA INOLTRE

1. che l'offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al 180° giorno successivo al termine per la presentazione della presente offerta;
2. che detta offerta non vincolerà in alcun modo l'Ente;
3. di aver preso esatta cognizione della natura del servizio e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
4. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel presente bando di gara e nella documentazione di gara in generale;
5. di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguito il servizio;
6. di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione del servizio, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
7. di avere effettuato uno studio approfondito dell'intervento, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
8. di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione del contratto, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
9. di aver esaminato gli elaborati di gara, di essersi recato sul luogo di esecuzione del servizio di cui trattasi, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione del servizio e di aver giudicato lo stesso realizzabile, la documentazione di gara adeguata ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto in termini economici e temporali;
10. di avere effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione del contratto nonché della disponibilità dei mezzi adeguati all'entità e alla tipologia del servizio e che l'offerta tiene conto dell'incidenza dei costi aziendali in adempimento alle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
11. di non eccepire, durante l'esecuzione del contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge;
12. di prendere atto che i termini stabiliti sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'art. 1457 del C.C.;
13. che i corrispettivi determinati applicando lo sconto offerto sono onnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara.

**DICHIARA**

inoltre, che in caso di aggiudicazione costituirà:

- ☐ **Raggruppamento Temporaneo di imprese**, conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa \_\_\_\_\_ con sede a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) designato quale capogruppo.
- ☐ **Rete di imprese**, conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa \_\_\_\_\_ con sede a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) designato quale capogruppo.
- ☐ **Consorzio ordinario ex art. 2602** e seguenti del codice civile, mediante sottoscrizione dell'atto costitutivo e successiva registrazione al registro delle imprese.
- ☐ **Gruppo Economico di Interesse Europeo**, mediante sottoscrizione del contratto costitutivo e successiva registrazione al registro delle imprese.

**Nel caso di consorzi o ATI non ancora costituiti l'offerta dovrà essere sottoscritta dai titolari o legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti od i consorzi.**

CBWg

(Luogo)

li 11/05/2024

(data)

firma

  
(Sottoscritto digitalmente)

**N.B.** L'istanza può essere presentata con **sottoscrizione non autenticata**, purché accompagnata da copia fotostatica chiara e leggibile (ancorché non autenticata) di un **documento di identità** del sottoscrittore in corso di validità, in conformità a quanto disposto dall'art. 38, c. 3, del D.P.R. 28.12.2000 n. 445. In mancanza del documento d'identità la sottoscrizione dovrà essere autenticata da Notaio o Pubblico Ufficiale a ciò autorizzato.