

COMUNE DI S. BENIGNO CANAVESE
PROVINCIA DI TORINO

OGGETTO: OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DEI PLESSI SCOLASTICI COMUNALI CON LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLE STRUTTURE E DELLE AULE DIDATTICHE.

Imprese appaltatrici: C.E.M. sas di Bassino Ivan & C., via Principessa Jolanda n. 47, Foglizzo (TO)
NOVATEC di Toscano Pier Paolo, corso Italia n. 59, San Benigno Canavese (TO)
NEW DECOR snc di Franchino Giancarlo e Fabio, via Moro n. 10, Bosconero (TO)
CERESA S.p.A., corso Palestro n. 10, Torino (TO)
Falegnameria DELLERBA Fabio Maria, via Caduti per la Libertà n. 8, San Benigno Canavese (TO)
DASSO Carlo, via Degli Artigiani n. 4/B, Montanaro (TO)

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

Delle opere di messa in sicurezza dei plessi scolastici comunali con lavori di adeguamento delle strutture e delle aule didattiche.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

PREMESSO CHE

- Con Determinazione del Responsabile dei Servizi Tecnici n. 233 del 24 dicembre 2020, si affidavano i lavori nella scuola primaria statale “San Giovanni Bosco” ubicata in via Trento n. 44, alle seguenti ditte con i relativi importi:
 - ❖ **€ 11.770,00** compreso aliquota IVA al 10%, in favore della ditta C.E.M. sas di Bassino Ivan & C., via Principessa Jolanda n. 47 - Foglizzo (TO) per l’esecuzione dei lavori necessari per il ripristino della copertura su cui è presente l’impianto fotovoltaico posizionato sul tetto [cap. 7600 I 476-0 per € 11.770,00 – riferimento determinazione del Responsabile del servizio Ufficio Tecnico n. 142 del 28/09/2020 e n. 120 del 27/08/2020];
 - ❖ **€ 6.875,00** compreso aliquota IVA al 10%, in favore della ditta NOVATEC di Toscano Pier Paolo Corso Italia n. 59 San Benigno C.se (TO) per la sistemazione dei corpi illuminanti e delle linee elettriche nella scuola elementare [cap. 7600 per € 6.875,00];
 - ❖ **€ 1.009,80** compreso aliquota IVA al 10%, in favore della ditta NEW DECOR s.n.c. di Franchino Giancarlo e Fabio Via Moro 10 Bosconero (TO) per la ritinteggiatura delle aule nella scuola elementare [Cap. 7600 per € 1.009,80];
- Con Determinazione del Responsabile dei Servizi Tecnici n. 233 del 24 dicembre 2020, si affidavano i lavori nella scuola secondaria di 1° grado “Dante Alighieri”, ubicata in corso Italia n. 34, alle seguenti ditte con i relativi importi:
 - ❖ **€ 5.896,00** compreso aliquota IVA al 10%, in favore della ditta CERESA S.p.A. Corso Palestro 10 Torino per l’esecuzione delle lavorazioni, tra cui quelle atte ad eseguire dei controlli e

delle eventuali modifiche degli impianti di riscaldamento presenti nel plesso scolastici della scuola media anche per migliorare il contenimento e la gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 [cap. 7660 I 474-0 per € 5.896,00 lavorazioni da eseguirsi nella scuola media di cui € 4.312,00 per la modifica dell'impianto e € 1.584,00 lavorazioni di verifica – riferimento determinazione del Responsabile del servizio Ufficio Tecnico n. 142 del 28/09/2020 e n. 119 del 27/08/2020];

- ❖ **€ 20.487,50** compreso aliquota IVA al 10%, in favore della ditta NOVATEC di Toscano Pier Paolo Corso Italia n. 59 San Benigno C.se (TO) per la sistemazione dei corpi illuminanti e delle linee elettriche nella scuola media [cap. 7660 per € 20.487,50];
 - ❖ **€ 5.590,20** compreso aliquota IVA al 10%, in favore della ditta NEW DECOR s.n.c. di Franchino Giancarlo e Fabio Via Moro 10 Bosconero (TO) per la ritinteggiatura delle aule, dei corridoi e di altri spazi comuni nella scuola media [cap. 7660 per € 5.590,20];
 - ❖ **€ 13.860,00** compreso aliquota IVA al 10% in favore della ditta Falegnameria Dellerba F. Via Caduti per la Libertà 8 San Benigno Canavese (TO) per la fornitura e posa di tende a rullo comando a catena libera con tessuto filtrante screen 3% reazione al fuoco C1 [cap. 7660 per € 13.860,00];
 - ❖ **€ 3.300,00** compreso aliquota IVA al 10% in favore della ditta Dasso Carlo Via Degli Artigiani n. 4/B Montanaro (TO) per la realizzazione di porte di uscita di emergenza con maniglione antipánico dotate di chiusura di sicurezza a 3 punti [cap. 7660 per € 3.300,00].
- con medesima determinazione si impegnava la somma complessiva di €. 70.000,00 con i fondi appositamente allocati sui seguenti stanziamenti:

CODICE BILANCIO 4.02.2.0202 (cap. 7600) – Manutenzione straordinaria scuola elementare per € 20.000,00
CODICE BILANCIO 4.02.2.0202 (cap. 7660) – Interventi straordinari su scuola media per € 50.000,00

APPURATO CHE

- a) I lavori da parte delle ditte appaltatrici, sono iniziati contestualmente alla pubblicazione della Determinazione del Responsabile dei Servizi Tecnici n. 233 del 24 dicembre 2020 e sono stati ultimati il 16 febbraio 2021, in tempo utile per la ripresa delle attività didattiche dopo le vacanze di carnevale;
- b) Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore;
- c) Per l'esecuzione dei lavori sopraindicati non è stato necessario occupare proprietà private, né in modo permanente, né in modo temporaneo, né sono stati prodotti danni di sorta alle medesime, né si sono verificati sinistri o danni a persone, animali o cose;
- d) Durante il lavoro non è avvenuto alcun infortunio;

EVIDENZIATO CHE

dopo aver esaminato gli atti deliberativi e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato alle ditte, i sottoscritti geom. Gianfranco Bottino, in qualità di direttore dei lavori, l'Ing. Mauro Careggio, in qualità di responsabile del procedimento, il giorno 17/02/2021 si sono recati presso le scuole ed hanno constatato che i lavori sono stati completati.

PRESO ATTO CHE

hanno innanzi tutto proceduto alla visita delle opere eseguite che corrispondono agli elaborati tecnici predisposti dall'Ufficio Tecnico Comunale, così come previsto nella Determinazione del Responsabile dei Servizi Tecnici n. 233 del 24 dicembre 2020; da un attento esame delle opere di cui trattasi si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e magisteri appropriati, a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali; il Sindaco pro-tempore CULASSO Giorgio Enrico, rappresentante legale del Comune di S. Benigno Canavese, dichiara con la firma del presente atto di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, tutte le opere, nessuna esclusa, oggetto del presente atto.

RIBADITO CHE

- i lavori indicati sono stati eseguiti, nella scuola primaria statale “San Giovanni Bosco”, dalle seguenti ditte per i relativi importi:
 - ❖ ditta C.E.M. sas di Bassino Ivan & C., via Principessa Jolanda n. 47 - Foglizzo (TO) per l’esecuzione dei lavori necessari per il ripristino della copertura su cui è presente l’impianto fotovoltaico posizionato sul tetto; € **11.770,00** compreso aliquota IVA al 10%
 - ❖ ditta NOVATEC di Toscano Pier Paolo Corso Italia n. 59 San Benigno C.se (TO) per la sistemazione dei corpi illuminanti e delle linee elettriche nella scuola elementare; € **6.875,00** compreso aliquota IVA al 10%,
 - ❖ ditta NEW DECOR s.n.c. di Franchino Giancarlo e Fabio Via Moro 10 Bosconero (TO) per la ritinteggiatura delle aule nella scuola elementare; € **1.009,80** compreso oneri previdenziali ed aliquota IVA al 10%
- i lavori indicati sono stati eseguiti, nella scuola secondaria di 1° grado “Dante Alighieri”, dalle seguenti ditte per i relativi importi:
 - ❖ ditta CERESA S.p.A. Corso Palestro 10 Torino per l’esecuzione delle lavorazioni, tra cui quelle atte ad eseguire dei controlli e delle eventuali modifiche degli impianti di riscaldamento presenti nel plesso scolastici della scuola media anche per migliorare il contenimento e la gestione dell’emergenza epidemiologica da COVID-19; € **5.896,00** compreso aliquota IVA al 10%
 - ❖ ditta NOVATEC di Toscano Pier Paolo Corso Italia n. 59 San Benigno C.se (TO) per la sistemazione dei corpi illuminanti e delle linee elettriche; € **20.487,50** compreso aliquota IVA al 10%
 - ❖ ditta NEW DECOR s.n.c. di Franchino Giancarlo e Fabio Via Moro 10 Bosconero (TO) per la ritinteggiatura delle aule, dei corridoi e di altri spazi comuni; € **5.590,20** compreso aliquota IVA al 10%
 - ❖ ditta Falegnameria Dellerba F. Via Caduti per la Libertà 8 San Benigno Canavese (TO) per la fornitura e posa di tende a rullo comando a catena libera con tessuto filtrante screen 3% reazione al fuoco C1; € **13.860,00** compreso aliquota IVA al 10%
 - ❖ ditta Dasso Carlo Via Degli Artigiani n. 4/B Montanaro (TO) per la realizzazione di porte di uscita di emergenza con maniglione antipanico dotate di chiusura di sicurezza a 3 punti; € **3.300,00** compreso aliquota IVA al 10%
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- i medesimi risultano eseguiti con buoni materiali ed a regola d’arte;
- per la scuola primaria statale “San Giovanni Bosco”, il quadro economico di spesa, ed i prezzi applicati sono quelli convenuti e cioè:
 - ❖ ditta C.E.M. sas di Bassino Ivan & C., via Principessa Jolanda n. 47 - Foglizzo (TO) per l’esecuzione dei lavori necessari per il ripristino della copertura su cui è presente l’impianto fotovoltaico posizionato sul tetto; € **11.770,00** compreso aliquota IVA al 10%
 - ❖ ditta NOVATEC di Toscano Pier Paolo Corso Italia n. 59 San Benigno C.se (TO) per la sistemazione dei corpi illuminanti e delle linee elettriche nella scuola elementare; € **6.875,00** compreso aliquota IVA al 10%,
 - ❖ ditta NEW DECOR s.n.c. di Franchino Giancarlo e Fabio Via Moro 10 Bosconero (TO) per la ritinteggiatura delle aule nella scuola elementare; € **1.009,80** compreso oneri previdenziali ed aliquota IVA al 10%
- per la scuola secondaria di 1° grado “Dante Alighieri”, il quadro economico di spesa, ed i prezzi applicati sono quelli convenuti e cioè:
 - ❖ ditta CERESA S.p.A. Corso Palestro 10 Torino per l’esecuzione delle lavorazioni, tra cui quelle atte ad eseguire dei controlli e delle eventuali modifiche degli impianti di riscaldamento presenti nel plesso scolastici della scuola media anche per migliorare il contenimento e la gestione dell’emergenza epidemiologica da COVID-19; € **5.896,00** compreso aliquota IVA al 10%

- ❖ ditta NOVATEC di Toscano Pier Paolo Corso Italia n. 59 San Benigno C.se (TO) per la sistemazione dei corpi illuminanti e delle linee elettriche; € **20.487,50** compreso aliquota IVA al 10%
- ❖ ditta NEW DECOR s.n.c. di Franchino Giancarlo e Fabio Via Moro 10 Bosconero (TO) per la ritinteggiatura delle aule, dei corridoi e di altri spazi comuni; € **5.590,20** compreso aliquota IVA al 10%
- ❖ ditta Falegnameria Dellerba F. Via Caduti per la Libertà 8 San Benigno Canavese (TO) per la fornitura e posa di tende a rullo comando a catena libera con tessuto filtrante screen 3% reazione al fuoco C1; € **13.860,00** compreso aliquota IVA al 10%
- ❖ ditta Dasso Carlo Via Degli Artigiani n. 4/B Montanaro (TO) per la realizzazione di porte di uscita di emergenza con maniglione antipanico dotate di chiusura di sicurezza a 3 punti; € **3.300,00** compreso aliquota IVA al 10%
- A fine dei lavori, le ditte vantano i crediti, in parte già liquidati ed in parte in corso di liquidazione dei seguenti importi:
 - ✓ ditta C.E.M. di Bassino Ivan & C., via Principessa Jolanda n. 47 - Foglizzo (TO), € **11.770,00** compreso aliquota IVA al 10%;
 - ✓ ditta NOVATEC di Toscano Pier Paolo Corso Italia n. 59 San Benigno C.se (TO); € **6.875,00** compreso oneri previdenziali ed aliquota IVA al 10% per la scuola primaria statale "San Giovanni Bosco" ed € **20.487,50** compreso oneri previdenziali ed aliquota IVA al 10% per la scuola secondaria di 1° grado "Dante Alighieri";
 - ✓ ditta NEW DECOR s.n.c. di Franchino Giancarlo e Fabio Via Moro 10 Bosconero (TO); € **1.009,80** compreso aliquota IVA al 10% per la scuola primaria statale "San Giovanni Bosco" ed € **5.590,20** compreso aliquota IVA al 10% per la scuola secondaria di 1° grado "Dante Alighieri";
 - ✓ ditta CERESA S.p.A., corso Palestro 10 Torino; € **5.896,00** compreso aliquota IVA al 10%;
 - ✓ ditta Falegnameria Dellerba F. Via Caduti per la Libertà 8 San Benigno Canavese (TO); € **13.860,00** compreso aliquota IVA 10%;
 - ✓ ditta Dasso Carlo, Via Degli Artigiani n. 4/B Montanaro (TO), € **3.300,00** compreso aliquota IVA al 10%.

IL DIRETTORE DEI LAVORI emette il seguente: CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Per i lavori di cui sopra, eseguiti dalle ditte a regola d'arte e conclusi nei tempi assegnati, possono essere corrisposti i crediti maturati e non ancora liquidati.

San Benigno C.se, 5 marzo 2021.

Il Responsabile del Procedimento: CAREGGIO Ing. Mauro

Il Direttore dei lavori: Geom. Gianfranco BOTTINO

Il Sindaco: Giorgio Enrico CULASSO

ALLEGATO al CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

quadro economico connesso alla realizzazione delle opere di messa in sicurezza dei plessi scolastici comunali con lavori di adeguamento delle strutture e delle aule didattiche, comprensivo di tutte le spese sostenute:

Quadro Economico di Spesa complessivo	
Scuola Elementare	
lavori di sistemazione tetto scuola elementare	10.700,00
lavori di tipo elettrico scuola elementare	6.250,00
lavori di tinteggiatura scuola elementare	918,00
Scuola Media	
lavori di tipo elettrico scuola media	18.625,00
lavori di tinteggiatura scuola media	5.082,00
lavori di sistemazione tende scuola media	12.600,00
lavori di serramentista scuola media	3.000,00
IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 57.175,00
Somme a disposizione	
IVA sui lavori	10% € 5.717,50
Compenso UTC oneri riflessi compresi ex art. 113 Incentivi per funzioni tecniche del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50	2,00% € 1.211,50
di cui: somme massime per attività svolte 80%	€ 969,20
strumentazioni e tecnologie funzionali 20%	€ 242,30
Arrotondamento	€ -
Totale complessivo somme a disposizione	€ 6.929,00
Totale complessivo opera pubblica	€ 64.104,00
Finanziamento Opera	
Somme capitolo 7600	€ 20.000,00
Somme capitolo 7660	€ 50.000,00
Totale Somme capitolo 7600 e 7660	€ 70.000,00